**Załącznik nr 1 do uchwały nr 1548/352/22**

 **Zarządu Województwa Mazowieckiego**

 **z dnia 5 października 2022 r.**

# Zarząd Województwa Mazowieckiego

# podaje do publicznej wiadomości informację o nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia położonej w Płocku przy ul. 1 Maja 7c

1. Nieruchomość zabudowana, położona w Płocku przy ul. 1 Maja 7c, oznaczona
w ewidencji gruntów w obrębie 0008 jako działka ewidencyjna nr 566/1, o powierzchni 0,0460 ha, dla której Sąd Rejonowy w Płocku VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PL1P/00018177/5.
2. Pomieszczenia przeznaczone do najmu: sala konferencyjna (117,80 m2), pomieszczenie gospodarcze (9,40 m2) oraz dwie toalety (łącznie 14,40 m2).
3. Budynek wyposażony w instalację wodno -kanalizacyjną, energii elektrycznej, centralnego ogrzewania i odgromową.
4. Dla terenu obejmującego powyższą nieruchomość brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr 565/XXXIII/2013 Rady Miasta Płocka z dnia 26 marca 2013 r.) przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie określonym jako- centralny obszar wielofunkcyjny.
5. Wysokość opłaty z tytułu najmu wynosi 500,00 zł miesięcznie
6. Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu nieruchomości ustala się na płatny z góry
do 15 każdego miesiąca.
7. Stawka czynszu będzie podlegała zmianie, poczynając od stycznia każdego roku, stosownie do wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług ogółem ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
8. Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: najem na rzecz Fundacji Biuro Służby Krajowej Anonimowych Alkoholików w Polsce.