

**Załącznik nr 1 do uchwały nr 1505/49/24  
Zarządu Województwa Mazowieckiego  
z dnia 23 grudnia 2024 r.**

**Informacja o części nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie**

**Pułtusk, ul. Szkolna 3**

1. Nieruchomość zabudowana, położona w Pułtusku ul. Szkolnej 3, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 126 z obrębu 0014-Pułtusk-14 o pow. 0,0890 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pułtusku, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OS1U/00025750/9;
2. Powierzchnia przeznaczona do oddania w użyczenie::
  - a) pomieszczenia położone na parterze budynku biurowego o łącznej powierzchni 45,60 m<sup>2</sup>;
  - b) pomieszczenia w budynku garażowo-magazynowym o łącznej powierzchni 97,60 m<sup>2</sup>.
3. Nieruchomość wyposażona w instalację wodno-kanalizacyjną, energii elektrycznej i centralnego ogrzewania.
4. Dla terenu obejmującego powyższą nieruchomość brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa nieruchomość objęta jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Pułtusk zgodnie, z którym przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem UC – tereny o funkcji usługowej – centralnej.
5. Nieruchomość zostanie użyczona na czas nieoznaczony.