Załącznik nr 1 do uchwały nr 381/391/23

Zarządu Województwa Mazowieckiego

z dnia 13 marca 2023 r.

# Zarząd Województwa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości informację o nieruchomości przeznaczonej do użyczenia położonej przy ul. Mokrej 2 w Radomiu

**Radom, ul. Mokra 2**

1. Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ul. Mokrej 2, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 141/27 z obrębu 0010 KAPTUR, o powierzchni 0,2424 ha. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW nr RA1R/00085922/2 w Sądzie Rejonowym w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. Do użyczenia przeznaczone jest pomieszczenie biurowe nr 320 na 2 piętrze budynku
o powierzchni użytkowej 29,45 m2.
3. Budynek wyposażony jest w następujące instalacje: wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną, odgromową, centralnego ogrzewania i ciepłej wody (piec gazowy). Na każdej z kondygnacji znajdują się dostępne z ciągów komunikacyjnych ogólnodostępne sanitariaty. Nieruchomość podlega całodobowej ochronie fizycznej, sprzątanie zlecane jest firmie zewnętrznej. Teren działki wokół budynku jest ogrodzony, zagospodarowany, w przeważającej części utwardzony, z miejscami przeznaczonymi do parkowania.
4. Dla terenu obejmującego powyższą nieruchomość brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Przedmiotowa działka gruntu objęta jest Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom (Uchwała nr 221/99 Rady Miejskiej w Radomiu z  dnia 29 grudnia 1999 r.), zgodnie z którym przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym MN – tereny mieszkaniowo-usługowe.
5. Biorący w użyczenie zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów eksploatacyjnych związanych z utrzymaniem i korzystaniem z przedmiotu użyczenia w wysokości 400 złotych miesięcznie.
6. Nieruchomość przeznaczona jest do użyczenia na rzecz Zarządu Okręgowego Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych w Radomiu na czas nieokreślony.