

**Zarząd Województwa Mazowieckiego podaje do publicznej wiadomości informację o nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia położonej w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12**

1. Nieruchomość zabudowana położona w Warszawie przy ul. Brzeskiej 12, oznaczona w ewidencji gruntów w obrębie 4-14-07 jako działki ewidencyjne nr 7/1 i 7/2.
2. Pomieszczenia przeznaczone do wynajęcia o łącznej powierzchni 93,40 m<sup>2</sup> położone są w budynku D – budynek murowany, dwukondygnacyjny, podpiwniczony.
3. Nieruchomość zlokalizowana jest w graniach obszaru wpisanego do rejestru zabytków jako układ urbanistyczny ulicy Brzeskiej pod nr A-864 decyzją z dnia 25 maja 2009 r.
4. Budynki wyposażone są w instalację wod-kan., energii elektrycznej, centralnego ogrzewania i odgromową.
5. Na wskazanym terenie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu, zatwierdzony Uchwałą Nr XCIII/2736/2010 z dnia 21.10.2010 r. Rady Miasta Stołecznego Warszawy (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 214, z 22 grudnia 2010 r.). W wymienionym planie teren ul. Brzeskiej położony jest na obszarze przeznaczonym pod usługi zdrowia, oświaty i kultury, zabudowę mieszkaniową, oznaczony symbolami „e4.1 U-Z/K/O, e4.3 U-Z/MW”.
6. Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu nieruchomości ustala się na płatny z góry do 15 każdego miesiąca.
7. Wysokość opłaty z tytułu najmu wynosić będzie 9,05 zł/m<sup>2</sup> netto miesięcznie.