**Załącznik nr 1 do uchwały nr 137/288/22**

**Zarządu Województwa Mazowieckiego**

**z dnia 24 stycznia 2022 r.**

# Zarząd Województwa Mazowieckiego

# na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości informację o części nieruchomości zabudowanej przeznaczonej do użyczenia położonej w Radomiu przy ul. Pułaskiego 9

1. Nieruchomość, na której znajduje się budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi do użyczenia położona jest w Radomiu przy ul. Pułaskiego 9, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 16/9 z obr 0020 – Gołębiów o powierzchni 0,0345 ha oraz działka nr 98/39 z obr. 0020 – Gołębiów o powierzchni 0,1122 ha. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW nr RA1R/00147949/0 w Sądzie Rejonowym w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych
2. Pomieszczenia przeznaczone do użyczenia usytuowane są na parterze i I piętrze budynku i stanowią udział 5165/10000 w nieruchomości przy ul. Pułaskiego 9 w Radomiu, na który przypada 1351,58 m2 powierzchni użytkowej budynku.
3. Nieruchomość, na której znajduje się budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi do użyczenia posiada następujące, miejskie przyłącza infrastruktury technicznej: sieć cieplna, sieć wodno – kanalizacyjna, sieć energetyczna.
4. Dla terenu obejmującego powyższą nieruchomość brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała nr 744/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 9 czerwca 2014 r.) w której określono kierunki rozwoju i polityki przestrzennej miasta, przeznaczenie przedmiotowego terenu określono jako teren zabudowy usługowej – usług o charakterze miastotwórczym (nauki, oświaty, zdrowia, itp.)
5. Sposób i termin zagospodarowania nieruchomości: użyczenie na czas nieoznaczony na rzecz Muzeum im. Jacka Malczewskiego w Radomiu.